



COMUNE DI VAIANO CREMASCO

Provincia di Cremona

Piazza Gloriosi Caduti, 5 – 26010 Vaiano Cremasco
Telefono 0373/278015 – Fax 0373/278041

Prot. in uscita 4876
Fasc. 2021/6.5.8

Vaiano Cremasco, 10 giugno 2021

AVVISO DI RICERCA DI SPONSORIZZAZIONI PER ATTIVITÀ LEGATE ALLA CURA DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE

OGGETTO:

1. Questa Amministrazione, ai sensi della normativa vigente nonché del Regolamento comunale sulla disciplina dei contratti di sponsorizzazione approvato con delibera di C.C. n. 46 del 19.07.2007, al fine di realizzare una migliore qualità dei servizi prestati, registrare maggiori economie, favorire i processi innovativi della struttura amministrativa e la collaborazione tra pubblico e privato, intende ricercare mediante procedura sperimentale ad evidenza pubblica soggetti privati (persone fisiche o giuridiche, ivi comprese le associazioni, anche in forma associata) o pubblici, che intendano proporsi come Sponsor per la realizzazione di attività legate alla cura del verde pubblico e alla valorizzazione delle rotatorie poste sulle principali vie d'ingresso al Comune di Vaiano Cremasco, e precisamente alla manutenzione e/o riqualificazione delle aree verdi di cui all'allegato elenco (allegato 1, Elenco delle aree pubbliche comunali destinate a verde attrezzato).
Il Comune si riserva di valutare eventuali proposte di intervento su altre aree a verde del paese non inserite nell'elenco sopraindicato.
2. Il presente avviso non ha natura vincolante per l'Amministrazione, ma è destinato a verificare la disponibilità esistente da parte di soggetti pubblici e privati a offrirsi come sponsor.
3. Con tali soggetti, a conclusione della procedura prevista dal presente Avviso, l'Amministrazione potrà concludere un contratto di sponsorizzazione, ai sensi dell'art. 43 della legge n. 449/1997, dell'art. 119 del D.lgs 267/2000, per la disciplina dell'attività contrattuale. Il contratto di sponsorizzazione regolerà i rapporti tra le Parti e avrà durata minima di 2 (due) anni; una durata diversa potrà essere eventualmente concordata tra le Parti.
4. La prestazione dello sponsor consistrà nell'acquisizione e/o fornitura di beni e servizi per la manutenzione o la riqualificazione dell'area prescelta; quale corrispettivo, lo sponsor otterrà un ritorno di immagine, consistente:
 - a) nella possibilità di installare, sull'area oggetto dell'intervento, impianti informativi, conformi alle disposizioni inerenti l'attuazione del Piano generale comunale degli impianti pubblicitari e realizzati secondo le prescrizioni vincolanti dell'Amministrazione, relativi al soggetto o ai soggetti associati che sponsorizzano;
 - b) nella visibilità in apposite sezioni del sito internet del Comune di Vaiano Cremasco dedicate al progetto.

Inoltre allo sponsor spettano i benefici fiscali previsti dalla normativa vigente: sulle sponsorizzazioni, infatti, potranno essere applicate le detrazioni fiscali ai sensi del Decreto Legislativo 4 dicembre 1997 n. 460.



COMUNE DI VAIANO CREMASCO

Provincia di Cremona

Piazza Gloriosi Caduti, 5 – 26010 Vaiano Cremasco
Telefono 0373/278015 – Fax 0373/278041

5. Le aree oggetto dei contratti di sponsorizzazione manterranno totalmente la funzione ad uso pubblico, e si dovrà garantire la completa e immediata fruibilità da parte dell'utenza cittadina, in base alle vigenti disposizioni di carattere normativo e/o amministrativo; i beni acquisiti o forniti nell'ambito della sponsorizzazione, ivi compresi gli eventuali impianti informativi, gli impianti di irrigazione ed ogni altra struttura e infrastruttura fissa o di arredo urbano installata e predisposta nell'ambito dell'attività di cui al presente bando dallo sponsor, potranno rimanere di proprietà dell'amministrazione comunale. Se ritenuto utile dalla Pubblica Amministrazione in alternativa lo sponsor dovrà provvedere alla rimozione a proprie spese sotto le indicazioni dell'ente e al ripristino dei luoghi.

MODALITA' E TERMINI DI PARTECIPAZIONE

1. La proposta di sponsorizzazione, redatta in forma scritta in lingua italiana, dovrà pervenire al Comune di Vaiano Cremasco secondo le modalità riportate negli articoli successivi, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 15 SETTEMBRE 2021.**
2. Tutti i soggetti interessati dovranno presentare, entro e non oltre il suddetto termine, un plico sigillato per ogni proposta di sponsorizzazione indirizzato a: Settore Tecnico - Servizio Ambiente, presso l'Ufficio del Protocollo del Comune di Vaiano Cremasco, Piazza Gloriosi Caduti n. 5.
Farà fede il timbro/data e l'ora apposti all'atto del ricevimento dal sopra citato Protocollo Generale.
3. Il plico dovrà recare all'esterno la dicitura "Proposta di sponsorizzazione di attività legate alla cura del verde pubblico" e contenere i seguenti documenti:
 - Istanza di ammissione redatta secondo lo schema predisposto dall'Amministrazione Comunale (allegato 2), sottoscritta dal Proponente o dal suo legale rappresentante. Tale istanza dovrà contenere in particolare:
 - a. Le generalità o ragione sociale del Proponente, con indicazione del nome e cognome del legale rappresentante, dell'attività prevalente esercitata, dell'indirizzo, nr. di telefono, fax, e-mail della sede legale e operativa, nonché il nome e cognome, qualifica, nr. di telefono e indirizzo e-mail di un referente per l'iniziativa, da utilizzarsi nell'ambito della procedura di valutazione e approvazione della proposta;
 - b. Il tipo di sponsorizzazione proposta (manutenzione o riqualificazione) e l'area prescelta;
 - c. La conoscenza e accettazione di tutte le condizioni che regolano il presente Avviso;
 - d. L'inesistenza delle condizioni di incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione (art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) e di ogni altra situazione considerata dalla legge pregiudizievole o limitativa della capacità contrattuale;
 - e. L'inesistenza di impedimenti derivanti dalla sottoposizione a misure cautelari antimafia (Legge 31.5.1965 n. 575 e successive modificazioni ed integrazioni);
 - f. L'impegno del Proponente ad assumere tutte le responsabilità e gli adempimenti inerenti e conseguenti al messaggio pubblicitario utilizzato ed alle relative autorizzazioni, e in particolare ad escludere in modo tassativo dai propri messaggi pubblicitari e dalle proprie finalità (a pena di immediata risoluzione del contratto) qualsiasi elemento contenente:



COMUNE DI VAIANO CREMASCO

Provincia di Cremona

Piazza Gloriosi Caduti, 5 – 26010 Vaiano Cremasco
Telefono 0373/278015 – Fax 0373/278041

- ✓ propaganda di natura politica, sindacale, filosofica o religiosa;
 - ✓ pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione di tabacco, alcoolici, materiale pornografico o a sfondo sessuale;
 - ✓ messaggi offensivi, incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia;
- g. L'impegno ad effettuare la manutenzione per un periodo minimo di almeno 2 (due) anni o l'eventuale offerta in aumento dello stesso periodo.

CONTENUTO DELLA SPONSORIZZAZIONE

1. Quale corrispettivo per le prestazioni dello sponsor, il Comune di Vaiano Cremasco, per tutta la durata del contratto, potrà:
 - a. consentire allo sponsor di avvalersi della facoltà di pubblicizzare ed evidenziare la sua collaborazione con il Comune di Vaiano Cremasco mediante i vari mezzi di comunicazione;
 - b. consentire l'utilizzo di una porzione di area verde assegnata per la sistemazione stabile di impianti informativi secondo le indicazioni e le specifiche tecniche prescritte dall'Amministrazione;
 - c. indicare il nome dello sponsor nelle comunicazioni ufficiali relative all'iniziativa;
 - d. evidenziare il nome/marchio/logo dello sponsor nell'eventuale materiale illustrativo dell'iniziativa Tali forme di pubblicità verranno concordate con i soggetti aggiudicatari sulla base dei modelli proposti dall'Ente e dell'ampiezza dell'area, e in ogni caso saranno commisurate al valore della prestazione di questi ultimi.

VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE

1. Le proposte pervenute entro la scadenza indicata verranno valutate dalla Consulta Ambiente di concerto con il personale dell'Ufficio Tecnico.
Prima di procedere alla valutazione delle proposte l'Ufficio Tecnico accerterà la completezza e correttezza della documentazione presentata.
2. In linea generale, la valutazione terrà conto, oltre che delle condizioni previste dall'art. 119 del D.Lgs n.267/2000 (perseguimento di interessi pubblici, esclusione di conflitti di interesse tra attività pubblica e attività privata e conseguimento di un risparmio di spesa), delle qualità dello sponsor in termini di fiducia e di immagine, degli effetti di ritorno sulla pubblicizzazione dell'avvenimento, del relativo valore economico e della convenienza dell'Amministrazione ad acquisirlo nella propria disponibilità.
3. Le proposte saranno valutate sulla base della loro coerenza con l'interesse pubblico perseguito dall'Amministrazione ed in particolare con i programmi relativi alla gestione del verde cittadino.
4. Nel caso in cui pervengano due o più proposte in relazione alla stessa attività e alla stessa area, l'assegnazione sarà perfezionata sulla base dei criteri individuati dalla commissione concernenti la qualità della proposta di sponsorizzazione, la congruità agli strumenti urbanistici vigenti, la convenienza economica per la sistemazione di aree degradate, marginali, non completate e non attrezzate ed il ritorno di immagine conseguente alla sistemazione.



COMUNE DI VAIANO CREMASCO

Provincia di Cremona

Piazza Gloriosi Caduti, 5 – 26010 Vaiano Cremasco
Telefono 0373/278015 – Fax 0373/278041

5. L'Amministrazione si riserva la facoltà di chiedere precisazioni e informazioni integrative, e di chiedere ai Proponenti modifiche tecniche al programma di sponsorizzazione presentato.
6. L'Amministrazione si riserva inoltre la facoltà di non accettare proposte qualora ravvisi situazioni di conflitto di interesse tra l'attività pubblica e quella privata, un possibile danno alla propria immagine o attività, ovvero per motivi di inopportunità generale.
7. In ogni caso sono escluse le sponsorizzazioni riguardanti: o propaganda di natura politica, sindacale, filosofica o religiosa; o pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione di tabacco, prodotti alcolici, materiale pornografico o a sfondo sessuale; o messaggi offensivi, incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia.
8. L'assegnazione definitiva è subordinata alla verifica del possesso in capo all'affidatario dei requisiti di ordine generale nei modi e termini di cui al D.P.R. 445/2000 s.m.i., nonché agli adempimenti connessi alla stipulazione del contratto.
9. Le tempistiche relative al contratto di sponsorizzazione verranno dettagliate nel contratto di sponsorizzazione.

VIGILANZA E CONTROLLO

1. L'Amministrazione eseguirà il monitoraggio costante e la valutazione sull'andamento delle attività attraverso i competenti uffici, al fine di accertare la correttezza degli adempimenti convenuti in sede di stipula contrattuale.
2. Qualora la ditta non adempia a quanto pattuito, si provvederà a revocare l'assegnazione, a rimuovere le eventuali tabelle di sponsorizzazione e all'incameramento della cauzione come qui di seguito determinata senza che dallo sponsor possano essere avanzate richieste di alcun tipo ed a qualsiasi titolo.
3. Resta salva la facoltà dell'Amministrazione di far collocare tabelle segnaletiche, pubblicitarie o altro nel rispetto del regolamento sulle insegne vigente nel Comune di Vaiano Cremasco.
4. Nella convenzione di affidamento si dovrà prevedere il versamento di una cauzione a garanzia degli adempimenti pari a € 1.00/mq di spazio verde lordo da gestire. Tale cauzione verrà restituita a termine del rapporto contrattuale.

CONCLUSIONE DEL CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE

1. Il rapporto tra l'Amministrazione Comunale e gli sponsor sarà disciplinato da appositi contratti di sponsorizzazione, redatti in forma di scrittura privata da registrarsi in caso d'uso.
2. Il soggetto assegnatario con la partecipazione al presente Avviso si impegna a sottoscrivere il contratto di sponsorizzazione nel termine che verrà indicato dall'Amministrazione Comunale nella lettera di comunicazione formale di affidamento definitivo. Alla scadenza sarà possibile, dopo valutazione delle parti, il rinnovo del contratto.
3. E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale del contratto.
4. Ai fini fiscali, trovano applicazione le vigenti disposizioni di legge.



COMUNE DI VAIANO CREMASCO

Provincia di Cremona

Piazza Gloriosi Caduti, 5 – 26010 Vaiano Cremasco
Telefono 0373/278015 – Fax 0373/278041

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. Ai sensi del GDPR Regolamento UE, si informa che: i dati personali raccolti, in applicazione di quanto previsto dal presente Avviso, saranno trattati esclusivamente per le finalità stabilite dal medesimo; i dati sono trattati in conformità alle norme vigenti e i singoli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti loro riconosciuti. I dati possono essere oggetto di comunicazione e/o diffusione a soggetti pubblici e privati in relazione alle finalità del presente Avviso.

INFORMAZIONI

Gli interessati possono ottenere ulteriori informazioni sulla procedura e concordare sopralluoghi e altri colloqui preliminari alla presentazione della proposta presso il Settore Tecnico – Servizio Ambiente ai seguenti contatti; tel 0373/278015 int. 3 – e.mail = ufficio.tecnico@comune.vaianicremasco.cr.it

Ai sensi dell'art. 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241, si comunica che responsabile del procedimento la Geo. Cristina Lameri – Responsabile del Servizio Tecnico.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI VAIANO CREMASCO

Provincia di Cremona

Piazza Gloriosi Caduti, 5 – 26010 Vaiano Cremasco
Telefono 0373/278015 – Fax 0373/278041

ALLEGATO 1 :

ELENCO DELLE AREE VERDI

Nome		Tipologia	Impianto irrigazione	Energia elettrica	Intervento	Superficie
Via Alfredo Galli / Via Carlo Alberto dalla Chiesa		Rotatoria	no	no	Manutenzione - Riqualificazione	Circa mq. 980,00
Parco giochi Via 1° Maggio – “Caduti dell’Armir”		Parco Giochi	no	si	Manutenzione - Riqualificazione	Circa mq. 2750,00
Parco Giochi Via Leopardi “Caduti di Nassirya”		Parco Giochi	no	no	Manutenzione - Riqualificazione	Circa mq. 5850,00
Parco Giochi Via Lodigiani Lelia “Caduti di Cefalonia”		Parco Giochi	no	si	Manutenzione - Riqualificazione	Circa mq. 990,00
Area verde Via Europa		Parco	no	si	Manutenzione - Riqualificazione	Circa mq. 3890,00
altro						